

# KITAGIN NEWS RELEASE 2024

2024年9月26日

各位

株式会社 北日本銀行

## 住宅ローン基準金利（変動金利）改定のお知らせ

株式会社北日本銀行（頭取：石塚恭路）では、日本銀行による金融政策見直しに伴う市場金利の変動を踏まえ、住宅ローン基準金利（変動金利）を改定することとしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 住宅ローン基準金利（変動金利）

改定後	改定前	改定幅
年2.875%	年2.725%	+0.150%

#### 2. 改定日

2024年10月1日（火）

#### 3. 適用日

(1) 2024年9月30日以前に変動金利でお借入れの場合

・2024年12月の約定返済日の翌日より新利率を適用します。（2025年1月の約定返済分より新利率でのご返済となります）

※ボーナス返済併用の場合は、改定日以降最初に到来するボーナス返済分約定返済日の翌日より新利率を適用します。（ボーナス返済月の翌月の約定返済分より新利率でのご返済となります）

・ご返済予定表について

2024年12月の約定返済日以降に作成し送付いたします。

※ボーナス返済併用の場合は、改定日以降最初に到来するボーナス返済月の約定返済日の翌日以降に作成し送付いたします。

(2) 2024年10月1日以降に変動金利でお借入れの場合

2024年10月1日現在の住宅ローン基準金利（変動金利）を基に適用金利が決まります。

以上

#### 【お問い合わせ先】

ローンセンター（担当：村松、山本）  
TEL：019-626-6374